

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 3 в очно-заочной форме голосования.

«26» августа 2021 г.

г. Киров

С «03» августа 2021 г. по «26» августа 2021 г. было проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования (далее – собрание) в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 3 (далее – МКД).

Инициатором проведения собрания выступил собственник помещения [REDACTED]

[REDACTED] место, дата и время проведения очной части собрания: г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 3 (во дворе) «03» августа 2021 г. в 19 ч. 00 мин.

Решения собственников по вопросам повестки дня принимались в период с «03» августа 2021 г. по «26» августа 2021 г. по адресу: г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 3, кв. [REDACTED]

Подсчет голосов собственников осуществлен «26» августа 2021 г. счетной комиссией собрания в присутствии председателя и секретаря собрания.

На дату и время окончания приёма решений собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня собрания установлено, что: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2828,9 кв.м.; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2828,9 кв.м., что соответствует 100 % от общего числа голосов собственников помещений в доме;

- поступили решений от собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями, общая площадь которых составляет 2162,0 кв.м., что соответствует 76,4 % от общего числа голосов собственников помещений в доме. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**
- на очной части собрания присутствовали собственники (представители собственников) согласно списку в Приложении № 3 к настоящему протоколу, число присутствующих 14.
- голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в МКД по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

- 1) Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- 2) Снять полномочия с председателя Совета МКД [REDACTED] с 01 августа 2021 г.
- 3) Назначить с 01 августа 2021 г. членом и председателем Совета МКД – [REDACTED] [REDACTED] с ежемесячным вознаграждением в размере 0,50 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».
- 4) Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД)
- 5) Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1. По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Избрать:

Председатель собрания: [REDACTED],

Секретарь собрания: [REDACTED] и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	2162,0	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Избрать:

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____ и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

2. По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о снятии полномочий с председателя Совета МКД _____ с 01 августа 2021 г.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Снять полномочия с председателя Совета МКД _____ с 01 августа 2021 г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	2162,0	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Снять полномочия с председателя Совета МКД _____ с 01 августа 2021 г.

3. По вопросу № 3 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о назначении с 01 августа 2021 г. членом и председателем Совета МКД – _____ с ежемесячным вознаграждением в размере 0,50 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово»

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Назначить с 01 августа 2021 г. членом и председателем Совета МКД – _____ с ежемесячным вознаграждением в размере 0,50 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	2162,0	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Назначить с 01 августа 2021 г. членом и председателем Совета МКД – _____ с ежемесячным вознаграждением в размере 0,50 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово».

4. По вопросу № 4 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о выборе и утверждении состава Совета многоквартирного дома (Совет МКД)

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД):

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	2162,0	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД):

5. По вопросу № 5 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	2162,0	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: отсутствуют.

Приложения к протоколу:

№1 – Реестр собственников помещений в МКД.

№2 - Сообщение о проведении собрания. Акт размещения Сообщения о проведении собрания.

№3 - Лист регистрации и голосования собственников помещений в МКД, присутствовавших на очной части собрания.

№ 4 – Решения собственников.

№5 – Сообщение о результатах собрания. Акт размещения Сообщения о результатах собрания.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания

/ «26» августа 2021 г.

Секретарь собрания

/ «26» августа 2021 г.

Список собственников жилых помещений по адресу: п.Захарищевы, КАРНАВАЛЬНАЯ Д. 3

№ Кв.	Общ. площ. кв-ры	Доля	Общ. площ. доли	ФИО собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
31,14,38	116,6				
1	49,3				
2	32,3				
3	58,9				
4	47,7				
5	34,1				
6	59,9				
7	48,6				
8	34,1				
9	60,2				
10	47,9				
11	34,9				
12	59				
13	46,8				
15	59,6				
16	59,2				
17	33,3				
18	49				
19	58,7				
20	33,2				
21	49,2				
22	57,3				
23	33,3				
24	49				
25	59,5				
26	32,4				
27	49,3				
28	59,1				
29	33,4				
30	49,1				
32	33				
33	57,8				
34	49,8				
35	32,9				
36	59				
37	49,9				
39	59,7				
40	49				
41	33,2				
42	60,1				
43	50,2				
44	32				

45	60,9	
46	59,8	
47	30,4	
48	50,7	
49	60	h
50	32,8	
51	48,6	l
52	58,6	
53	33,1	
54	51,2	
55	59,8	
56	32	
57	48,3	
58	59,2	
59	32,4	
60	49,6	c

О Б Ъ Я В Л Е Н И Е

СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ПО АДРЕСУ: Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 3

Место проведения сообщаем Вам, что по инициативе собственников квартир № будет проводиться общее собрание собственников помещений МКД по адресу: Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 3 во дворе многоквартирного дома.

Дата, время очной части собрания:

03.08.2021 г. в 19 ч. 00 м.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (бюллетень для голосования). Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 3 и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу места нахождения управляющей компании ООО «Лянгасово»: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д.5

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Снять полномочия с председателя Совета МКД.
3. Назначить членом и председателем Совета МКД с ежемесячным вознаграждением (кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется собственникам и нанимателям вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД», выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».
4. Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД).
5. Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

Инициатор собрания

Собственники квартир №

Лист регистрации собственников помещений в МКД, присутствующих на очной части собрания по
 общему собранию собственников помещений в МКД
 по адресу: Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 3

№ п/п	№ помещени я	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения	Примечания
1	1				
2	2				
3	3				
4	5				
5	4				
6	10				
7	7				
8	7				
9	9				
10	8				
11	6				
12	12				
13	15				
14	15				
15	58				
16	19				
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 2/2011
 общее собрание собственников от «16» августа 2011 года МКД № 3 по ул. Карнавальная, г.Кирова, п. Захарищевы

№ п/п	№ квартиры	S, кв. м квартиры	Доля в собственности	Ф.И.О.	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Вопрос № 4			Вопрос № 5			Подпись	
					1. Избрать председателем собрания:			2. Снять полномочия с председателя Совета МКД -			3. Назначить с 01.08.2011 г. членом и председателем Совета МКД -			4. Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД)			5. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ЖИ Кировской области.				
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
1	1193			[Redacted]	✓			✓			✓			✓			✓			[Redacted]	
2	323				✓			✓			✓			✓			✓				
3	589				✓			✓			✓			✓			✓				
4	348				✓			✓			✓			✓			✓				
5	477				✓			✓			✓			✓			✓				
6	1079				✓			✓			✓			✓			✓				
7	748,6				✓			✓			✓			✓			✓				
8	7				✓			✓			✓			✓			✓				
9	602				✓			✓			✓			✓			✓				
10	834				✓			✓			✓			✓			✓				
11	659,9				✓			✓			✓			✓			✓				
12	1250				✓			✓			✓			✓			✓				
13	1558,6				✓			✓			✓			✓			✓				
14	15				✓			✓			✓			✓			✓				
15																					
16																					
17																					
18																					

Председатель собрания
 Секретарь собрания

[Redacted Signature Area]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 2/2021
 общее собрание собственников от «26» августа 2021 года МКД № 3 по ул. Карнавальная, г.Кирова, п. Захарищевы

№ п/п	№ квартиры	№ кв. и категория	Доля в собств.	Ф.И.О.	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Вопрос № 4			Вопрос № 5			Подпись
					1. Избрать председателем			2. Снять полномочия с председателя Совета МКД -			3. Назначить с 01.08.2021 г. членом и председателем Совета МКД -			4. Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД)			5. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области.			
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1	19	58		[Redacted]	✓	—	—	✓			✓			✓			✓		[Redacted]	
2	20	58			✓			✓			✓			✓			✓			
3	21	49			✓			✓			✓			✓			✓			
4	28	58			✓			✓			✓			✓			✓			
5	23	33			✓			✓			✓			✓			✓			
6	22	19			✓			✓			✓			✓			✓			
7	22	19			✓			✓			✓			✓			✓			
8	22	19			✓			✓			✓			✓			✓			
9	18	49			✓			✓			✓			✓			✓			
10	16	19			✓			✓			✓			✓			✓			
11	16	19			✓			✓			✓			✓			✓			
12	16	19			✓			✓			✓			✓			✓			
13	24	49			✓			✓			✓			✓			✓			
14	28	49			✓			✓			✓			✓			✓			
15	25	59			✓			✓			✓			✓			✓			
16	25	59			✓			✓			✓			✓			✓			
17	30	29			✓			✓			✓			✓			✓			
18	30	29			✓			✓			✓			✓			✓			

Председатель собрания: [Redacted]
 Секретарь собрания: [Redacted]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 2/2021

общее собрание собственников от «16» августа 2021 года МКД № 3 по ул. Карнавальная, г.Кирова, п. Захарищевы

№ п/п	№ квартиры	S, кв. м квартиры	Доля в собствен.	Ф.И.О.	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Вопрос № 4			Вопрос № 5			Подпись
					1. Избрать председателем собрания [redacted]			2. Снять полномочия с [redacted] с 01.08. 2021 г.			3. Назначить с 01.08. 2021 г. членом и председателем Совета МКД [redacted] размер 0,80 руб. с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «ЛянгаСово».			4. Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома [redacted] (Совет МКД) [redacted]			5. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ЖИ Кировской области.			
					за	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1	4569	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			✓			✓			[redacted]
2	3749	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			✓			✓			[redacted]
3	3859	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			✓			✓			[redacted]
4	1733	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			✓			✓			[redacted]
5	3659	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			✓			✓			[redacted]
6	3117	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			✓			✓			[redacted]
7	331	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			✓			✓			[redacted]
8	4390	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			✓			✓			[redacted]
9	3159	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			✓			✓			[redacted]
10	4260	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			✓			✓			[redacted]
11	4090	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			✓			✓			[redacted]
12																				
13																				
14																				
15																				
16																				
17																				
18																				

Председатель собрания

Секретарь собрания

[redacted]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 2/2021
 общее собрание собственников от «26» августа 2021 года МКД № 3 по ул. Карнавальная, г.Кирова, п. Захарищевы

№ п/п	№ квартиры	№, кв. и категория	Доля в собствен.	Ф.И.О.	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Вопрос № 4			Вопрос № 5			Подпись
					1. Избрать председателем			2. Снять полномочия с председателя Совета МКД -			3. Назначить с 01.08 2021 г. членом и председателем Совета МКД			4. Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД)			5. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области.			
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1	58				✓			✓			✓			✓			✓			
2	52				✓			✓			✓			✓			✓			
3	52				✓			✓			✓			✓			✓			
4	54				✓			✓			✓			✓			✓			
5	54				✓			✓			✓			✓			✓			
6	54				✓			✓			✓			✓			✓			
7	54				✓			✓			✓			✓			✓			
8	56				✓			✓			✓			✓			✓			
9	50				✓			✓			✓			✓			✓			
10	46				✓			✓			✓			✓			✓			
11	46				✓			✓			✓			✓			✓			
12	5				✓			✓			✓			✓			✓			
13	58				✓			✓			✓			✓			✓			
14	54				✓			✓			✓			✓			✓			
15	57				✓			✓			✓			✓			✓			
16	54				✓			✓			✓			✓			✓			
17	54				✓			✓			✓			✓			✓			
18	49				✓			✓			✓			✓			✓			

Председатель собрания
 Секретарь собрания

Акт
осмотра места размещения решения
общего собрания собственников (итогов голосования)
(в форме очного, очно-заочного голосования)
Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная д. 3

«28» 08 2021 г.

Осуществлѐн «28» 08 2021 года в 13 ч. 30 мин. осмотр места размещения итогов голосования на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома № 2/2021 от 26.08.2021 по адресу: Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная д. 3

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту решение размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная д. 3

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения решения (итогов голосования).

Подписи присутствующих

Сообщение о результатах

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

ПРОВЕДЕННОЕ В ПЕРИОД С 03.08.2021 ПО 26.08.2021 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ

Проведенного 03.08.2021 г. в 19 ч. 00 м. по адресу: Кировская
область, г. Киров, п. Захарихины, ул. Карнавальная д. 3

Итоги голосования:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.
Принято решение избрать: председатель собрания – [] секретарь собрания – []
Решение принято.
2. Снять полномочия с председателя Совета МКД [] с 01 августа 2021 г. Решение принято.
3. Назначить с 01 августа 2021 г. членом и председателем Совета МКД – [] с ежемесячным вознаграждением в размере 0,50 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Решение принято.
4. Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД): []
[] Решение принято.
5. Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23
Решение принято.

Собственник квартиры № []